

Zápis číslo 8
ze zasedání zastupitelstva obce Kamenec u Poličky,
konaného dne 6. 3. 2024 ve společenském sále v budově
Obecního úřadu v Kamenci u Poličky

Přítomni: Petr Šváb, Bc. Vladimír Andrlík, Michal Popelka, Ing. Jan Mlynář, Milan Plevák, Andrea Šafránková DiS., Bc. Stanislava Švandová, Irena Chroustovská DiS., Lenka Ondráková

Omluveni: -

Hosté dle prezenční listiny.

Zahájení v 19.05 hod, ukončení ve 21.50 hod.

Jednání řídil starosta obce Petr Šváb.

Zapisovatel: Lenka Ondráková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Mlynář, Irena Chroustovská DiS.

Návrhová komise: Michal Popelka, Andrea Šafránková DiS.

Složení bylo přijato 9-ti hlasy pro.

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Hospodaření obce v roce 2023
3. Rozpočtové opatření číslo 1/2024
4. Obecně závazné vyhlášky obce
5. Majetkoprávní záležitosti
6. Různé
7. Diskuse
8. Usnesení

Program zasedání byl přijat 9-ti hlasy pro, současně byla schválena možnost diskuse ke každému projednávanému bodu programu.

Bod 1. Kontrola usnesení

Starosta obce informoval, že předchozím zasedáním bylo zasedání zastupitelstva obce dne 14. 12. 2023. Připomenul úkoly stanovené v usnesení, informoval o stavu plnění a jejich rozpracovanosti.

Kontrola usnesení byla členy zastupitelstva vzata na vědomí.

Bod 2. Hospodaření obce v roce 2023

Starosta obce informoval o výsledku hospodaření obce v roce 2023 a v návaznosti na předchozí zasedání v prosinci 2023 informoval o provedeném rozpočtovém opatření číslo 5/2023. Celkové příjmy obce po konsolidaci byly v roce 2023 ve výši 18 018 135,50 Kč, výdaje obec po konsolidaci ve výši 19 504 866,41 Kč, rozdíl je ztráta 1 486 730,91 Kč. Z hlediska dotací bylo celkem přijata a použita částka 2 876 974,00 Kč. Zůstatky na bankovních účtech k 31. 12. 2023 celkem 12 316 964,42 Kč. Výše úvěru k 31. 12. 2023 byla 19 169 560,- Kč.

Závěrečný účet obce bude sestaven a následně schvalován až po provedeném přezkoumání hospodaření obce pracovníky krajského úřadu, které proběhne 8. 3. 2024. Výsledek hospodaření obce v roce 2023 byl členy zastupitelstva vzat na vědomí.

Bod 3. Rozpočtové opatření číslo 1/2024

Starosta obce informoval o potřebě přijetí rozpočtového opatření číslo 1/2024, které si vyžadují nutné úpravy jednotlivých paragrafů a položek schváleného rozpočtu dle skutečného vývoje příjmů a výdajů. Starosta obce dále informoval o vývoji rozpočtu obce k 6. 3. 2024. Příjmy po konsolidaci ve výši 2 477 124,30 Kč, výdaje po konsolidaci ve výši 1 275 203,62, rozdíl kladný výsledek 1 401 920, 67 Kč.

Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 9-ti hlasy pro Rozpočtové opatření číslo 1/2024 a bere na vědomí stav plnění rozpočtu obce k 6. 3. 2024.

Bod 4. Obecně závazné vyhlášky obce

Starosta obce informoval o provedené kontrole Obecně závazných vyhlášek obce ze strany Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR. Obecně závazné vyhlášky jsou v pořádku, pouze u třech bylo doporučeno jejich nové schválení při nejbližším veřejném zasedání pro zavedení poslední legislativních změn. Jedná se o:

4.1 Obecně závazná vyhláška obce Kamenec u Poličky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta obce představil návrh vyhlášky ve kterém se nemění výše poplatku, osvobození od poplatku a ani termíny pro úhradu poplatku. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 9-ti hlasy pro Obecně závaznou vyhlášku obce Kamenec u Poličky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

4.2 Obecně závazná vyhláška obce Kamenec u Poličky o místním poplatku ze psů

Starosta obce představil návrh vyhlášky ve kterém se nemění výše poplatku, osvobození od poplatku a ani termíny pro úhradu poplatku. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 9-ti hlasy pro Obecně závaznou vyhlášku obce Kamenec u Poličky o místním poplatku ze psů.

4.3 Obecně závazná vyhláška obce Kamenec u Poličky o nočním klidu

Starosta obce představil návrh vyhlášky. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 9-ti hlasy pro Obecně závaznou vyhlášku obce Kamenec u Poličky o nočním klidu.

Bod 5. Majetkoprávní záležitosti

5.1 Koupě pozemků v lokalitě domu čp. 63

Starosta obce navázal na předchozí jednání zastupitelstva obce a představil zpracovaný geometrický plán číslo 657-78/2023 na rozdělení pozemků v lokalitě domů čp. 63 v trase koridoru pro komunikaci dle územního plánu. Geometrickým plánem vznikají v trase koridoru dva nové pozemky, které jsou označeny jako p.p.č. 595/3 o výměře 291 m² a p.p.č. 2005/6 o výměře 78 m². Starosta obce podal návrh na schválení kupní smlouvy

s majitelem nemovitostí u domu čp. 63, ve které obec do svého vlastnictví zakoupí oba výše uvedené pozemky za celkovou kupní cenu 18 450,- Kč. Obec dále uhradí náklady na zpracování geometrického plánu a poplatků za vklad do katastru nemovitostí. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 9-ti hlasy pro Kupní smlouvu mezi obcí Kamenec u Poličky a majitelem nemovitostí u domu čp. 63 ve které obec do svého vlastnictví zakoupí dle geometrického plánu číslo 657-78/2023 nově vznikající pozemky označené jako p.p.č. 595/3 o výměře 291 m² a p.p.č. 2005/6 o výměře 78 m² za celkovou kupní cenu 18 450,- Kč.

5.2 Koupě pozemků v areálu firmy MIP

Starosta obce představil nabídku a záměr na zakoupení pozemků v areálu firmy MIP. Jedná se o možnost zakoupení pozemků kolem stávajících budov a to jednak v k.ú. Kamenec u Poličky (celková výměra 4 252 m²) a také v k.ú. Sádek u Poličky (celková výměra cca 1 555 m² – nutné zpracování geometrického plánu na náklady majitele pozemků pro přesné oddělení pozemků). Celková cena cca 1 161 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje 9-ti hlasy pro záměr zakoupení pozemků v areálu firmy MIP.

Bod 6. Různé

6.1 Inventarizace majetku obce a zpráva kontrolního výboru za rok 2023

Starosta obce informoval o provedení inventarizace majetku obce k 31. 12. 2023 dle Vnitřní směrnice k provedení inventarizace. Přítomní byly seznámeni se závěrečnou inventarizační zprávou. Dále byla podána informace o činnosti kontrolního výboru a o provedených kontrolách v roce 2023 – bez připomínek a závad. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Závěrečná zpráva o provedené inventarizaci majetku obce k 31. 12. 2023 a zpráva kontrolního výboru za rok 2023 byla schválena 9-ti hlasy pro.

6.2 Smlouva o poskytnutí dotace

Starosta obce informoval o smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Pardubického kraje pro výjezdové jednotky SDH obcí. Jedná se o poskytnutí částky do výše 70% nákladů, maximálně 15 000,- Kč, na pořízení zásahových rukavic a svítilen s příslušenstvím. Zastupitelstvo kraje dotaci schválilo dne 5. 2. 2024. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 9-ti hlasy pro uzavření Smlouvy o poskytnutí programově účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky SDH obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2024 číslo OKŘ/24/20437.

6.3 Smlouva o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny

Starosta obce informoval o pokračování spolupráce obcí ve sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice. Starosta obce podal návrh poskytnout pro rok 2023 stejnou částku jako v roce předchozím 5,- Kč na obyvatele k 1. 1. 2024 tj. 557 x 5,- = 2 785,- Kč. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 9-ti hlasy pro uzavření Smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice a příspěvek ve výši 5,- Kč na obyvatele obce tj. příspěvek pro rok 2024 ve výši 2 785,- Kč.

6.3 Veřejně prospěšné práce v roce 2024

Starosta obce informoval o situaci s programem podpory pracovních míst prostřednictvím úřadu práce v roce 2024. Byl podán návrh, že dle dalšího vývoje podmínek a pokud se objeví možnost zaměstnat pracovníka z evidence úřadu práce, obec tuto možnost využije. A v případě nouze pro zajištění prací spojených s provozem obce vytvořit pracovní místo i bez podpory úřadu práce. Následně byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 9-ti hlasy pro možnost zřízení pracovního místa pro zajištění prací spojených s provozem obce s podporu úřadu práce a v případě nouze i bez této podpory.

6.4 Splaškové kanalizace - provoz

Starosta obce informoval o provozu splaškové kanalizace po vyúčtování k 31. 12. 2023 s vyhodnocením celého roku provozu v roce 2023.

Celkem bylo z obce na ČOV v Poličce odvedeno 17 761 m³ (v roce 2021 to bylo 16 327 m³, v roce 2022 to bylo 16 654 m³) splaškových vod,

Celkové náklady obce na čištění odpadních vod byly ve výši 753 077,98 Kč (v roce 2021 to bylo 557 153,60 Kč, v roce 2022 to bylo 604 021,47 Kč),

Celková fakturace stočného za rok 2023 byla ve výši 898 140,- Kč (v roce 2021 to bylo 712 437,- Kč, v roce 2022 to bylo 814 148,- Kč).

V kanalizačním systému máme nyní připojeno 209 přípojek. Provozovateli ČOV Polička každý měsíc obec hradí cca 45 000,- Kč, měsíční provozní výdaje se obci daří pokrýt z průběžně hrazených záloh na stočné od jednotlivých majitelů nemovitostí. Starosta obce dále připomenul prosbu na majitele nemovitostí, u kterých bude provedena výměna vodoměrů, o poskytnutí důležitých údajů z montážního listu vodoměru. Následně byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o provozu splaškové kanalizace.

6.5 Provoz pohostinství a kiosku v areálu Pod lipou

Starosta obce podal zprávu o provozu pohostinství. Informoval o ekonomice provozu, o současné a plánované provozní době. Následně byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o provozu pohostinství a kiosku v areálu Pod lipou.

6.6 Rekonstrukce vedení nízkého napětí - Kamenec u Poličky 149_FVE, KNN, DTS, TR

Starosta obec informoval o plánované rekonstrukci vedení nízkého napětí v lokalitě horní části obce od prodejny potravin směrem k Poličce s názvem stavby Kamenec u Poličky 149_FVE, KNN, DTS, TR. Příprava projektu v roce 2024, rok 2025 vlastní stavba.

Informoval o veřejné schůzi s dotčenými majiteli nemovitostí. Dále informoval o problematice přílože veřejného osvětlení a přílože datové sítě a to ve vztahu k poskytovatelům internetových služeb včetně společnosti Cetin.

Náklady na realizaci přílože veřejného osvětlení podle samostatného projektu budou v režii obce, náklady na vybudování datové sítě, v první fázi chrániček po pozdější instalaci optické sítě, řešit také nejlépe v režii obce. Následně byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 9-ti hlasy pro plánování realizace přílože veřejného osvětlení a datové sítě v souvislosti s rekonstrukcí vedení nízkého napětí s názvem stavby Kamenec u Poličky 149_FVE, KNN, DTS, TR na náklady obce.

6.7 Aktualizace Místního programu obnovy venkova

Starosta obce informoval o potřebě aktualizace a doplnění Strategického rozvojového programu obce - Programu obnovy venkova. Byl představen návrh na jeho doplnění. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 9-ti hlasy pro aktualizaci Strategického rozvojového programu obce - Místního programu obnovy venkova.

6.8 Bezbariérovost budovy obecního úřadu

Starosta obce informoval o možnosti podání žádosti o dotaci v připravované výzvě MAS Poličsko, která bude pravděpodobně vyhlášena ve druhém čtvrtletí letošního roku. Z hlediska možností uplatnění možné podpory v naší obci představil veřejnosti návrh řešení bezbariérového přístupu do I. podlaží v budově obecního úřadu pomocí šikmé schodišťové plošiny. K diskusi byl předložen návrh řešení od firmy Altech. Náklady cca 520 000,- Kč. Jedná se o návrh řešení prostřednictvím šikmé schodišťové plošiny, která ke své jízdě využívá šířku schodiště a její nosná a vodící část by nahradila současné zábradlí. Toto řešení nevyžaduje zásadní stavební úpravy budovy, k jízdě využívá prakticky celou šířku schodiště.

Veřejnosti byly představeny technické možnosti ve vztahu k stavebnímu uspořádání budovy. Velice rozsáhle byly diskutovány a projednány všechny technické varianty. Z široké diskuse vyplynula také varianta realizace vnitřního výtahu – stavebně velmi složitá a velmi nákladná.

Výstupem z jednání je úkol prověřit všechny technické záležitosti ve vztahu k možnostem realizace, zejména pak problematiku umístění jízdní dráhy plošiny na únikové schodiště, dále problematiku podmínek povolení realizace, případného stavebního řízení a podání žádosti o dotaci v rámci výzvy MAS Poličsko. Po zjištění těchto informací bude následovat další jednání.

Zastupitelstvo obce projednalo s veřejností problematiku zajištění bezbariérovosti v budově obecního úřadu a schvaluje 9-ti hlasy pro prověření všech možností realizace šikmé schodišťové plošiny s možností podání žádosti o dotaci v rámci výzvy MAS Poličsko.

6.9 Rekonstrukce části střechy budovy obecního úřadu

Starosta obce informoval o stavu projektu Komunální FVE – Kamenec u Poličky. Informoval o potřebě výměny současné střešní kritiny na části střechy budovy obecního úřadu. Jedná se o západní část střechy, kde je plánovaná montáž fotovoltaických panelů. Byla představena nabídka firmy Báča, Polička s.r.o., která za celkovou cenu 472 184,- Kč bez DPH provede kompletní výměnu střešní krytiny na krytinu Prefalz včetně všech fólií, laťování a prkenného bednění. Práce mohou být provedeny v termínu duben – květen 2024. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 9-ti hlasy pro v souvislosti s přípravou realizace projektu Komunální FVE – Kamenec u Poličky opravu západní části střechy na budově obecního úřadu firmou Báča, Polička s.r.o. se sídlem v Poličce, Petra Jilemnického 587, 572 01.

Bod 7. Diskuse

Starosta obce v diskusi informoval o všech ostatních pracích a událostech v obci v posledním období. Informoval o výsledku Tříkrálové sbírky 26 601,- Kč, poděkoval všem koledníkům a organizátorům. Poděkoval také všem za aktivní pomoc při realizaci Masopustu v obci. Dále představil plán nejbližších akcí v roce 2024:

- Jarní setkání důchodců se uskuteční v sobotu 23. 3.
- opakování vystoupení dětí a vynášení Morany z obce se uskuteční v neděli 24. 3.

Bod 8. Návrh na usnesení

Návrhová komise přednesla návrh na usnesení ze zasedání:

- 1) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky bere na vědomí kontrolu usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce.
- 2) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky bere na vědomí výsledek hospodaření obce v roce 2023.
- 3) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje Rozpočtové opatření číslo 1/2024 a bere na vědomí stav plnění rozpočtu obce k 6. 3. 2024.
- 4) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kamenec u Poličky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 5) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kamenec u Poličky o místním poplatku ze psů.
- 6) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kamenec u Poličky o nočním klidu.
- 7) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje Kupní smlouvu mezi obcemi Kamenec u Poličky a majitelem nemovitostí u domu čp. 63 ve které obec do svého vlastnictví zakoupí dle geometrického plánu číslo 657-78/2023 nově vznikající pozemky označené jako p.p.č. 595/3 o výměře 291 m² a p.p.č. 2005/6 o výměře 78 m² za celkovou kupní cenu 18 450,- Kč.
- 8) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje záměr zakoupení pozemků v areálu firmy MIP.
- 9) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje závěrečnou inventarizační zprávu o výsledku inventarizace majetku obce k 31. 12. 2023 a schvaluje zprávu Kontrolního výboru o provedených kontrolách v roce 2023.
- 10) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí programově účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky SDH obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2024 číslo OKŘ/24/20437.
- 11) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje uzavření Smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice a příspěvek ve výši 5,- Kč na obyvatele obce tj. příspěvek pro rok 2024 ve výši 2 785,- Kč.
- 12) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje možnost zřízení pracovního místa pro zajištění prací spojených s provozem obce s podporou úřadu práce a v případě nouze i bez této podpory.

13) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky bere na vědomí zprávu o provozu splaškové kanalizace.

14) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky bere na vědomí zprávu o provozu pohostinství a kiosku v areálu Pod lipou.

15) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje plánování realizace přílože veřejného osvětlení a datové sítě v souvislosti s rekonstrukcí vedení nízkého napětí s názvem stavby Kamenec u Poličky 149_FVE, KNN, DTS, TR na náklady obce.

16) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje aktualizaci Strategického rozvojového programu obce - Místního programu obnovy venkova.

17) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky projednalo s veřejností problematiku zajištění bezbariérovosti v budově obecního úřadu a schvaluje prověření všech možností realizace šikmé schodišťové plošiny s možností podání žádosti o dotaci v rámci výzvy MAS Poličsko.

18) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje v souvislosti s přípravou realizace projektu Komunální FVE – Kamenec u Poličky opravu západní části střechy na budově obecního úřadu firmou Báča, Polička s.r.o. se sídlem v Poličce, Petra Jilemnického 587, 572 01.

Usnesení bylo schváleno 9-ti hlasy pro.

V Kamenci u Poličky dne 6. 3. 2024

Zapisovatel: Lenka Ondráková

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jan Mlynář

Irena Chroustovská DiS.