

**Zápis číslo 20**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Kamenec u Poličky,**  
konaného dne 14. 3. 2022 ve společenském sále v budově  
Obecního úřadu v Kamenci u Poličky

**Přítomni:** Petr Šváb, Bc. Vladimír Andrlík, Michal Popelka, Ing. Stanislav Urban, Lenka Ondráková, Irena Chroustovská DiS., Ing. Jan Mlynář

**Omluveni:** Mgr. Hana Švandová, Luboš Kadidlo  
Hosté dle prezenční listiny.

Zahájení v 19.05 hod, ukončení ve 20.30 hod.  
Jednání řídil starosta obce Petr Šváb.

Zapisovatel: Lenka Ondráková  
Ověřovatelé zápisu: Michal Popelka, Ing. Jan Mlynář  
Návrhová komise: Irena Chroustovská DiS, Ing. Stanislav Urban  
Složení bylo přijato 7-mi hlasy pro.

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Hospodaření obce rok 2021
3. Rozpočtové opatření číslo 1/2022
4. Majetkoprávní záležitosti
5. Různé
6. Diskuse
7. Usnesení

Program zasedání byl přijat 7-mi hlasy pro, současně byla schválena možnost diskuse ke každému projednávanému bodu programu.

### **Bod 1. Kontrola usnesení**

Starosta obce informoval, že předchozím zasedáním bylo zasedání zastupitelstva obce dne 14. 12. 2021. Připomenul úkoly stanovené v usnesení, informoval o stavu plnění a jejich rozpracovanosti.

Kontrola usnesení byla členy zastupitelstva vzata na vědomí.

### **Bod 2. Hospodaření obce v roce 2021**

Starosta obce informoval o výsledku hospodaření obce v roce 2021 a v návaznosti na předchozí zasedání v prosinci 2021 informoval o provedeném rozpočtovém opatření číslo 5/2021. Celkové příjmy obce byly v roce 2021 ve výši 28 147 763,71 Kč, výdaje pak ve výši 18 693 180,15 Kč, rozdíl je 9 454 583,56 Kč. Zůstatky na bankovních účtech k 31. 12. 2021: Česká spořitelna - 21 198 287,58 Kč, ČNB - 29 756,49 Kč. Výše úvěru k 31. 12. 2021 – 26 713 752,- Kč.

Závěrečný účet obce bude sestaven a následně schvalován až po provedeném přezkoumání hospodaření obce pracovníky krajského úřadu, které proběhne 31. 3. 2022.

Výsledek hospodaření obce v roce 2021 byl členy zastupitelstva vzat na vědomí.

### **Bod 3. Rozpočtové opatření číslo 1/2022**

Starosta obce informoval o potřebě přijetí rozpočtového opatření číslo 1/2022, které si vyžadují nutné úpravy jednotlivých paragrafů a položek schváleného rozpočtu dle aktuálního skutečného vývoje příjmů a výdajů v letošním roce. V této souvislosti dále informoval o vývoji rozpočtu obce v ostatních paragrafech k 14. 3. 2022. Příjmy ve výši 2 319 907,55 Kč, výdaje ve výši 1 100 289,01 Kč, rozdíl 1 219 618,54 Kč.

Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 7-mi hlasy pro Rozpočtové opatření číslo 1/2022 a bere na vědomí stav plnění rozpočtu obce k 14. 3. 2022.

### **Bod 4. Majetkoprávní záležitosti**

#### **4.1. Koupě nemovitostí do vlastnictví obce**

Starosta obce informoval o aktuálním prodeji nemovitostí – pozemků označených jako p.p.č 62/1 – ostatní plocha o výměře 134 m<sup>2</sup>, p.p.č. 62/2 – ostatní plocha o výměře 123 m<sup>2</sup>, p.p.č. 62/3 – ostatní plocha o výměře 178 m<sup>2</sup>, p.p.č. 329/2 – zahrada o výměře 69 m<sup>2</sup> a pozemku označeného jako p.č. st.137 – zastavěná plocha o výměře 400 m<sup>2</sup> včetně stavby na něm umístěné. Nabídková cena je 3 400 000,- Kč.

Starosta obce podal návrh na zakoupení výše uvedených nemovitostí do vlastnictví obce s cílem vybudovat v rozestavěné nemovitosti na pozemku p.č. st. 137 dvě samostatné bytové jednotky jako nájemní byty ve vlastnictví obce. Naše obec nikdy žádné obecní byty nevlastnila, toto dlouhodobě nevyužívané místo se na toto využití nabízí a možná je jedinou možností jeho dlouhodobého využití. Cílem je dát možnost bydlení těm, pro které je nemožnost získání dostupného bydlení v obci možným důvodem pro odstěhování z naší obce. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 7-mi hlasy pro zakoupení nemovitostí - pozemků označených jako p.p.č 62/1 – ostatní plocha o výměře 134 m<sup>2</sup>, p.p.č. 62/2 – ostatní plocha o výměře 123 m<sup>2</sup>, p.p.č. 62/3 – ostatní plocha o výměře 178 m<sup>2</sup>, p.p.č. 329/2 – zahrada o výměře 69 m<sup>2</sup> a pozemku označeného jako p.č. st.137 – zastavěná plocha o výměře 400 m<sup>2</sup> včetně stavby na něm umístěné, za celkovou kupní cenu ve výši 3 400 000,- Kč.

#### **4.2. Chodník obce Sádek**

Starosta obce informoval o připravené Smlouvě o budoucí darovací smlouvě mezi obcí Sádek a obcí Kamenec u Poličky. Předmětem této smlouvy je stavba chodníku obce Sádek, který částečně zasahuje na k.ú. Kamenec u Poličky. Chodník je místní komunikací IV. třídy a podle § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, musí být místní komunikace ve vlastnictví obce, na jejímž území se místní komunikace nachází. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 7-mi hlasy pro Smlouvu o budoucí darovací smlouvě mezi obcí Sádek a obcí Kamenec u Poličky, dle které bude bezplatně do vlastnictví obce Kamenec u Poličky převedeno těleso chodníku v k.ú. Kamenec u Poličky včetně práv k dotčeným pozemkům dle geometrického plánu číslo 608-375/2020, který zpracovala Geodézie Polička s.r.o., Tyršova 161, 572 01 Polička.

### **Bod 5. Různé**

#### **5.1 Inventarizace majetku obce a zpráva kontrolního výboru za rok 2021**

Starosta obce informoval o provedení inventarizace majetku obce k 31. 12. 2021 dle Vnitřní směrnice k provedení inventarizace. Přítomní byly seznámeni se závěrečnou inventarizační zprávou. Dále byla podána informace o činnosti kontrolního výboru a o

provedených kontrolách v roce 2021 – bez připomínek a závad. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Závěrečná zpráva o provedené inventarizaci majetku obce k 31. 12. 2021 a zpráva kontrolního výboru za rok 2021 byla schválena 7-mi hlasy pro.

## **5.2 Smlouva o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny**

Starosta obce informoval o pokračování spolupráce obcí ve sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice. Starosta obce podal návrh poskytnout pro rok 2022 stejnou částku jako v roce předchozím 5,- Kč na obyvatele k 1. 1. 2022 tj. 566 x 5,- = 2 830,- Kč. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 7-mi hlasy pro uzavření Smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice a příspěvek ve výši 5,- Kč na obyvatele obce tj. příspěvek pro rok 2022 ve výši 2 830,- Kč.

## **5.3 Veřejně prospěšné práce v roce 2021**

Starosta obce informoval o situaci s programem veřejně prospěšných prací v roce 2022. Informoval o vytvoření jednoho pracovního místa od 1. 2. 2022 s dobou trvání zatím do 31. 3. 2022. Požádáno o další prodloužení, ale s nejistým výsledkem. Byl podán návrh, že pokud nedojde k prodloužení dohody s úřadem práce na další období, obec dané pracovní místo zachová i bez dohody o vytvoření pracovních míst VPP s úřadem práce. Následně byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 7-mi hlasy pro možnost zřízení pracovního místa pro technické práce i bez dohody o vytvoření pracovních míst VPP s úřadem práce.

## **5.4 Splaškové kanalizace - provoz**

Starosta obce informoval o provozu splaškové kanalizace po vyúčtování k 31. 12. 2021 s vyhodnocením prvního celého roku provozu v roce 2021. Celkem bylo z obce na ČOV v Poličce odvedeno 16 327 m<sup>3</sup> splaškových vod, celkové náklady obce na čištění odpadních vod byly ve výši 557 153,60 Kč, celková fakturace stočného za rok 2021 byla ve výši 712 437,- Kč. V kanalizačním systému máme nyní připojeno 207 přípojek. Provozovateli ČOV Polička každý měsíc obec hradí cca 35 000,- Kč, měsíční provozní výdaje se obci daří pokrýt z průběžně hrazených záloh na stočné od jednotlivých majitelů nemovitostí.

Starosta obce dále připomenul prosbu na majitele nemovitostí, u kterých bude provedena výměna vodoměrů, o poskytnutí důležitých údajů z montážního listu vodoměru. Následně byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o provozu splaškové kanalizace.

## **5.5 Provoz pohostinství**

Starosta obce podal zprávu o provozu pohostinství. Informoval o ekonomice provozu, o současné a plánované provozní době. Následně byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o provozu pohostinství.

## **5.6 Pořízení stroje Snow-Liner na úpravy lyžařských tras**

Starosta obce navázal na předchozí zasedání zastupitelstva obce a informoval o podané žádosti o dotaci na podporu budování infrastruktury cestovního ruchu v Pardubickém kraji. Žádost o dotaci byla podána na pořízení přípojného stroje se zařízením pro preparování sněhu a s hydraulicky ovládanými stopovači. Jedná se o stroj Snow-Liner SL-300LR s postranními křídly, který nahradí dříve používané zařízení vlastní výroby, se

kterým bylo dosaženo technických limitů. Pořízením stroje se značně zvýší možnosti pro tvorbu tras, zejména dojde k lepší průchodnosti terénem při větší vrstvě sněhu, závějích atd. Potenciál území obce je daleko větší než mohlo být zatím pro tvorbu tras využíváno. Po provedeném průzkumu trhu byl vybrán výrobce stroje firma AT Weldsteel s.r.o. Purkyňova 3050/99a Brno, která jako jediná nabízí požadované technické řešení. Výrobce stroj obci zapůjčil k testování, které bylo skutečně k plné spokojenosti v měsíci únoru. Cena stroje je 387 200,- Kč včetně DPH. Výše dotace by mohla být při maximálním plnění až 300 000,- Kč. Pořízení stroje bylo také projednáváno v rámci jednání svazku obcí Mikroregion Poličsko, kdy naše okolní obce projeví zájem o napojení svých obcí na naše trasy. Při dobrých sněhových podmínkách je také s tímto napojením počítáno. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 7-mi hlasy pro pořízení stroje na úpravu lyžařských tras Snow-Liner SL-300LR od výrobce stroje firmy AT Weldsteel s.r.o. Purkyňova 3050/99a Brno.

### **5.7 Opravu veřejného osvětlení místních komunikací – II. etapa**

Starosta obce informoval o možnosti pokračování v opravách veřejného osvětlení místních komunikací – II. etapa. Na tyto práce je požádáno o dotaci z programu obnovy venkova Pardubického kraje. Práce naváží na opravy prováděné v roce 2021. Pokud by bylo vhodné počasí, lze provádění prací zahájit ještě před možným přidělením dotačních prostředků. Před hlasováním byl dán prostor pro diskusi.

Zastupitelstvo obce schvaluje 7-mi hlasy pro postupné pokračování oprav veřejného osvětlení místních komunikací – II. etapa.

### **Bod 6. Diskuse**

Starosta obce v diskusi informoval o všech ostatních činnostech a událostech v obci v posledním období. Poděkoval všem, kteří se zapojili do humanitární sbírky na pomoc občanům Ukrajiny. Informoval o současné situaci v Pardubickém kraji:

- provoz asistenčního centra v Pardubicích
- ubytování uprchlíků – zatím využívání trvalého bydlení – poptávka po volných bytech atd., ubytování v provizorních podmínkách se zatím připravuje na horší situaci (např, sál OÚ, posilovna v areálu Pod Lipou)
- humanitární pomoc – sklad Česká Třebová, zatím 14 dní pauza.

Poděkování také členům zastupitelstva za úklid sněhových zábran na Jelínku. Představil také nejbližší plán akcí 26. 3. Beseda s důchodci, 27. 3. Vynášení Morany, 30. 4. Pálení čarodějnic. Příští veřejné zasedání se uskuteční ve středu 30. 3. 2022.

### **Bod 7. Návrh na usnesení**

Návrhová komise přednesla návrh na usnesení ze zasedání:

- 1) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky bere na vědomí kontrolu usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce.
- 2) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky bere na vědomí výsledek hospodaření obce v roce 2021.
- 3) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje Rozpočtové opatření číslo 1/2022 a bere na vědomí stav plnění rozpočtu obce k 14. 3. 2022.

4) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje zakoupení nemovitostí - pozemků označených jako p.p.č 62/1 – ostatní plocha o výměře 134 m<sup>2</sup>, p.p.č. 62/2 – ostatní plocha o výměře 123 m<sup>2</sup>, p.p.č. 62/3 – ostatní plocha o výměře 178 m<sup>2</sup>, p.p.č. 329/2 – zahrada o výměře 69 m<sup>2</sup> a pozemku označeného jako p.č. st.137 – zastavěná plocha o výměře 400 m<sup>2</sup> včetně stavby na něm umístěné, za celkovou kupní cenu ve výši 3 400 000,- Kč.

5) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje Smlouvu o budoucí darovací smlouvě mezi obcí Sádek a obcí Kamenec u Poličky, dle které bude bezplatně do vlastnictví obce Kamenec u Poličky převedeno těleso chodníku v k.ú. Kamenec u Poličky včetně práv k dotčeným pozemkům dle geometrického plánu číslo 608-375/2020, který zpracovala Geodézie Polička s.r.o., Tyršova 161, 572 01 Polička.

6) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje závěrečnou inventarizační zprávu o výsledku inventarizace majetku obce k 31. 12. 2021.

7) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje zprávu Kontrolního výboru o provedených kontrolách v roce 2021.

8) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje uzavření Smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice a příspěvek ve výši 5,- Kč na obyvatele obce tj. příspěvek pro rok 2022 ve výši 2 830,- Kč.

9) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky bere na vědomí vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací pro rok 2022 za podmínek stanovených úřadem práce.

10) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky bere na vědomí zprávu o provozu splaškové kanalizace.

11) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky bere na vědomí zprávu o provozu pohostinství.

12) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje pořízení stroje na úpravu lyžařských tras Snow-Liner SL-300LR od výrobce stroje firmy AT Weldsteel s.r.o. Purkyňova 3050/99a Brno.

13) Zastupitelstvo obce Kamenec u Poličky schvaluje postupné pokračování oprav veřejného osvětlení místních komunikací – II. etapa.

V Kamenci u Poličky dne 14. 3. 2022.

Zapisovatel: Lenka Ondráková

Ověřovatelé zápisu:  
Michal Popelka

Ing. Jan Mlynář