

Zápis č. 3
ze zasedání zastupitelstva obce Kamenec u Poličky,
které se konalo 10. února 2003 v sále místního pohostinství

Přítomni: Cacková Miloslava, Červený František, Doležal Jiří, Jiruše Josef, Macků Jiří, Martinů Ladislav, Popelková Hana, Stříteřská Viktorie a Šváb Petr, ostatní občané dle prezenční listiny.

Ověřovatel zápisu: Cacková Miloslava a Stříteřská Viktorie
Jednání bylo zahájeno v 19.05 a ukončeno ve 20.00 hod.

Program: 1) Kontrola usnesení z minulého zasedání
2) Projednání a schválení rozpočtu pro rok 2003
3) Informace i přestavbě budovy OÚ
4) Různé
5) Diskuse
6) Usnesení

1. Starosta seznámil přítomné s usnesením z minulého zasedání zastupitelstva obce, které se konalo 28. listopadu 2002. Nebyly vzneseny připomínky.

2. Návrh rozpočtu byl projednán ve finančním výboru a zveřejněn v Kameneckých listech, které byly vydány 30. 1. 2003. Celková výše rozpočtu je 6 562,5 tis. Kč. Z této částky činí zůstatek z minulých let 3 030,7 tis. Kč. V tomto návrhu není počítáno s půjčkou na přestavbu budovy Obecního úřadu. Skutečná výše půjčky bude řešena až podle vývoje příjmů v druhé polovině roku.

S jednotlivými příjmovými a výdajovými položkami seznámil přítomné místostarosta.

Ani k tomuto bodu nebyly z řad členů zastupitelstva ani ostatních občanů připomínky.

3. Přestavba budovy Obecního úřadu - v současné době se pracuje na nových hurdiskových střepech. Byla provedena kontrola stavu izolace zdiva. Izolace je cca 30 cm pod okolním terénem a je již málo účinná. Ing. Šafář se seznámil se skutečným stavem izolace a doporučuje provést novou izolaci. Podřezání zdiva a instalaci nové izolace provádí firmy za 1 800,- až 2 400,- Kč za m². Výše skutečných nákladů závisí na stavu podřezávaného zdiva.

Nikdo z přítomných nevystoupil proti tomu, aby se podřezání zdiva provedlo.

4. a) Stavební parcely:

Na základě připomínek občanů byl požádán stavební technik pan Ladislav Martinů z Poličky, aby navrhl na pozemku číslo parcely 432/4 umístění tří rodinných domů. Celková výměra této parcely je 2 701 m². Pan Martinů zpracoval dva návrhy. V prvním návrhu je přes parcelu 432/4 vedena komunikace k domu čp. 63, která by sloužila také jako přístupová cesta k novým domům. Druhý návrh počítá s tím, že budou domy postaveny v jedné řadě a přístupová cesta k domu čp. 63 bude po stávajících komunikacích mimo pozemek 432/4. Toto řešení se jeví jako výhodnější pro rozmístění nových domů, ale zhoršuje přístup k domu čp. 63. S oběma návrhy byli seznámeni Josef a Pavel Bednářovi, majitelé domu čp. 63, kde

bydlí jejich matka. Bednářovi nesouhlasili s tím, aby se prodloužila přístupová cesta k domu čp. 63 a chtěli část pozemku 432/4 koupit.

S prodejem části pozemku z čísla parcely 432/4, na které by byla přístupová cesta pro dům čp. 63 zastupitelstvo obce nesouhlasí. Po zvážení všech argumentů se zastupitelstvo rozhodlo pro první variantu umístění rodinných domů.

b) Řešení přestupků:

Přestupková komise, která je při Městském úřadě v Poličce projednává i přestupky našich občanů. Od roku 2003 požaduje město uzavření veřejnoprávní smlouvy, podle které bude obec Kamenec u Poličky platit městu Poličce za každý projednávaný případ 1 500,- Kč.

Vzhledem k tomu, že projednávání přestupků vyžaduje určité právní vzdělání a vlastní projednání jsou mnohdy komplikovaná, souhlasí zastupitelstvo s tím, aby i nadále byly přestupky občanů z Kamence projednávány v Poličce.

c) Odměny zastupitelů:

Podle nařízení vlády č. 37/2003 byly navrženy tyto měsíční odměny: starosta obce 6740,- + 963,- Kč za každých 100 obyvatel obce, předseda výboru nebo komise 823,- Kč, člen zastupitelstva 411,- Kč, Ve všech případech se jedná o hrubou mzdu. Místostarosta má vyšší měsíční odměny určenou tímto nařízením. K návrhu odměn nebyly připomínky.

d) Prodej pozemku:

Dne 8. ledna 2003 byla Obecnímu úřadu doručena žádost paní Marcely Moravcové, Kamenec u Poličky čp. 2, na koupi pozemku o výměře cca 250m² z pozemků číslo parcely 1389/2 a 1389/12, které jsou ve vlastnictví obce. Tímto prodejem se zvětší stavební parcela číslo 1389/11, která je již ve vlastnictví paní Moravcové. Zastupitelstvo souhlasí s tím, aby byl tento prodej obecního majetku zveřejněn na úřední desce.

Cena, za kterou bude pozemek prodán, bude stanovena na příštím zasedání zastupitelstva obce.

e) Odkoupení pozemku:

Podle geometrického plánu číslo 239-37/2000 jsou vlastníky pozemků, kde je umístěna horní požární nádrž paní Vostřelová, pan Miroslav Stříteřský a paní Milena Andrlíková. Celková výměra těchto pozemků je 2 122 m². Na tyto pozemky byl zpracován znalecký posudek, podle kterého je cena celého pozemku 2530,- Kč, to je 1,20 Kč/m².

Zastupitelstvo obce souhlasí s koupí tohoto pozemku. S majiteli zahájíme jednání o ceně.

f) Ošetření stromů:

Je zpracován návrh na ošetření stromů Na hrázi. Jeden kaštan je rozlomený a je navržen na skácení.

Zastupitelstvo souhlasí se skácením stromu, dřevo nechat za práci při kácení.

5. Diskuse:

Nikdo z přítomných v diskusi nevystoupil.

6. Usnesení:

a) Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet pro rok 2003. Rozpočet je přílohou tohoto zápisu.

b) Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením nové izolace formou podřezání starého zdiva na části budovy, která se nebourá.

c) Zastupitelstvo obce souhlasí s tím, aby na parcele č. 432/4 byly zaměřeny tři stavební pozemky a přístupová komunikace k domu čp. 63.

d) Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Kamenec a městem Poličkou na projednávání přestupků našich občanů.

e) Zastupitelstvo obce souhlasí s výší měsíčních odměn pro členy zastupitelstva obce.

f) Zastupitelstvo obce souhlasí s uveřejněním záměru prodat celkem cca 250 m² z parcel číslo 1389/2 a 1389/12.

g) Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením pozemku, na kterém je horní požární nádrž. S majiteli pozemků zahájit jednání.

h) Zastupitelstvo obce souhlasí se skácením jednoho kaštanu Na hrázi. Dřevo z kaštanu nechat za práci při kácení.

Zapsal: Šváb